



Festanstellung (Vollzeit) · ab sofort · Stormsweg 3 in Hamburg

Projektentwickler/in (m/w/d) für Wohnungsbaubereich in Hamburg



Mehr Ideen pro m²

Jetzt bewerben

Du möchtest vielseitige Bauvorhaben & Quartiere mitgestalten, entwickeln und schließlich gemeinsam im Team umsetzen? Als Projektentwickler/in im Hamburger Büro hast Du die Möglichkeit eigenverantwortlich ganzheitliche Aufgabengebiete zu steuern. Sei von Anfang an dabei in einem aufgeschlossenen, motivierten und kollegialen Team spannende Projekte wie z.B. den „Willipark“ in Oststeinbek tatkräftig und mit viel Eigeninitiative voranzubringen.



Was erwartet dich:

- Du sichtigst neue Bauflächen und wirkst in der Baurechtschaffung und öff. Erschließung mit
- Du ermöglichst mit Machbarkeits-Analysen das Fundament für Investitionsentscheidungen
- Du entwickelst in enger Zusammenarbeit mit allen am Bau beteiligten Planern, Statikern und Fachingenieuren Planungs- und abgestimmte TGA-Konzepte und steuerst den gesamten Planungsprozess bis einschließlich Leistungsphase 5
- Du hast die Gesamtübersicht für Schnittstellen hinsichtlich relevanter DIN-Normen, Anforderungen beim geförderten Wohnungsbau und dabei die Gesamtwirtschaftlichkeit im Blick
- Du wertest Angebote von Planern und Ausführungsfirmen im Rahmen der Projektarbeit aus
- Du prüfst und optimierst planungsrelevante Details während der Ausführungsplanung und erstellst Baubeschreibungen



Was bieten wir dir:

- Du bekommst eine intensive Einarbeitung in die Themenbereiche und Struktur von VAKON
- Du wirst Teil eines tollen Teams, welches aufgeschlossenen gegenüber neuen Ideen ist und kollegial und freundlich miteinander umgeht
- Du übernimmst einen aktiven Part bei den Herausforderungen von Heute: Mehr Nachhaltigkeit bei der Entwicklung von ganzheitlichen Konzepten bei Wohngebäuden und vernetzten Quartieren (das heißt dezentrale und nachhaltigere Energieversorgung z.B. im „Groundcube“ mit Contracting, Einbindung von Mobilitätskonzepten, Mieterstrom, etc.)
- Du bringst die Konzeption und Realisierung digitaler Transformationsprozesse in der Projektentwicklung weiter voran (Lean-Management-Ansatz bei Prozessen plus Software)

Mehr Ideen pro m².

www.vakonbau.de



Deine weiteren Benefits bei uns:

- leistungsorientierte Vergütung mit Weiterbildungen und Veranstaltungen
- unbefristeter Arbeitsplatz in einem internationalen Firmenverbund mit Start-up-Flair
- vom Arbeitgeber bezuschusste BAV
- bei Bedarf Leasingauto
- JobRad inkl. Arbeitgeberzuschuss, Bikesharing
- moderne EDV-Ausstattung
- ergonomische und großzügige Arbeitsräume mit Innenstadtlage, auf Wunsch mit Einzelbüro
- kostenfreie Getränke und Biokiste



Was solltest du mitbringen:

- Du verfügst idealerweise über ein abgeschlossenes Studium in der Baubranche (z.B. Bauingenieurwesen, Architektur, Immobilienwirtschaft mit Technikbezug)
- Du hast bereits Erfahrung im Projektmanagement oder in der Immobilienwirtschaft
- Du verfügst über eine selbstständige und zuverlässige Arbeitsweise sowie ausgeprägte technische und analytische Fähigkeiten
- Du hast Verhandlungsgeschick und bist sicher im Umgang mit unseren Kunden und Partnern
- Du bist selbständig und hast eine eigenverantwortliche und teamorientierte Arbeitsweise
- Du hast eine freundliche und kommunikationsfähige Persönlichkeit

Sprachen

Deutsch ● ● ● ●
Englisch ● ●
Niederländisch

Interessengebiete

Betriebswirts. ● ●
Bauing./Arch. ● ● ● ●
TGA ● ● ●

Kenntnisse und Fähigkeiten

Excel ● ● ● ●
EDV/Windows ● ● ●
Führerschein ● ● ● ●

Unser Jobangebot als Projektentwickler/in (m/w/d) in Hamburg klingt vielversprechend? Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung.

Projekte. Voranbringen.

Jetzt bewerben

Mehr Ideen pro m².

www.vakonbau.de



VAKON Mehr Ideen pro m² BAUGESELLSCHAFT

Als inhabergeführtes Familienunternehmen im Verbund mit der niederländischen [Vastbouw-Gruppe](#) ist die *VAKON Baugesellschaft mbH* seit 1995 in der Entwicklung und Umsetzung von anspruchsvollen Bauvorhaben mit Hauptsitz in Neubrandenburg und weiterem Bürostandort in Hamburg tätig.



> 30 Mitarbeiter



Baugewerbe & Immobilien



Familienunternehmen



Hamburg

So Arbeiten wir:

Wir sind ein interdisziplinäres Team mit vielseitiger Erfahrung, welches mit Leidenschaft nachhaltige Bauvorhaben und Quartiere gemeinsam realisiert. Bei uns bekommst du Raum für deine Ideen und kannst diese eigenverantwortlich umsetzen. Wir bilden von der Baurechtschaffung, Projektentwicklung, Modernisierung, Neubau bis hin zum eigenen Verkauf, Vermietung und Verwaltung einen Großteil des Wertschöpfungsprozesses ab. Den Rohbau übernehmen wir mit unseren erfahrenen Handwerkern.

Team:

- Bunter Altersmix
- Legere Kleidung
- Teamevents
- Flache Hierarchien
- Betriebl. Gesundheitsmanagement

Tools und Tech Stack:

- AVAPLAN
- Ed Controls
- WohnungimBlick
- Microsoft Office 365
- Microsoft Dynamics 365

Der aktive Arbeitsraum:

Ergonomische Arbeitsplätze und Räume die konzentriertes Arbeiten fördern und Teamarbeit ermöglichen, sind für uns eine Grundvoraussetzung für ein angenehmes Arbeitsklima. Wir setzen deshalb auf großzügige und technisch sehr gut ausgestattete Büro- und Besprechungsräume.



- Notebook und Docking Station
- Surface Go für Baustellen
- „modern Work“ Arbeitsplatz



- System 180 für Besprechungsräume
- Adam Wieland für Büromöblierung
- fm Büromöbel



Unser Standort in Hamburg:

Unser Standort liegt im schönen Hamburger Stadtteil Uhlenhorst. Wir sind sehr gut mit dem Auto erreichbar, bieten firmeneigene Parkplätze und haben eine gute ÖPNV-Anbindung.

- Firmeneigene Parkplätze
- U3 Mundsburg
- Bus: Beethoven-/Zimmerstraße
- Restaurants in der Umgebung
- Supermarkt in der Umgebung
- Brompton Bikesharing

